

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ.3^η/22-4-2015

Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου του Δήμου Διονύσου

Αριθμός Απόφασης 10/2015

Π ε ρ ί λ η ψ η

ΘΕΜΑ :« Λήψη απόφασης ως προς τη Γνωμοδότηση για τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ- ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Στο Κρυονέρι και στο Κοινοτικό Κατάστημα σήμερα την 22^η του μήνα Απριλίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:30μμ ήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Τοπικό Συμβούλιο Κρυονερίου μετά την υπ' αριθ.πρωτ.9438/16-4-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρα 83,88 και 95 του Ν.3852/2010 και Ν.3463/2006 παρ.4. Και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών βρέθηκαν παρόντα 4 δηλαδή:

Π α ρ ό ν τ ε ς:

- 1.-Χριστόπουλος Δημήτριος
- 2.-Κάουλα Βασιλική
- 3.-Κολοτούρος Κωνσταντίνος
- 4.-Χιώτης Ηρακλής

Α π ό ν τ ε ς:

- 1.- Χατζηαθανασίου Αντιγόνη-Μαριάνθη

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Παναγοπούλου Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος αφού εκφώνησε το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης το λόγο έλαβε ο υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Διονύσου κος Μπαλαδάκης Γεώργιος για την εισήγηση του θέματος και είπε τα παρακάτω :

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) την υπ' αριθμ. 7950/26-03-2012 σύμβαση «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α΄ κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της Κοινότητας Κρυονερίου» (Αρ. πρωτ. 7950) μεταξύ του Δήμου Διονύσου και των μελετητικών γραφείων:
 - α) ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.
 - β) ΦΑΣΜΑ Α.Ε.Μ.
 - γ) Γεώργιος Νεβέσκαλος
 - δ) Μιχάλης Λιονής
 - ε) Αικατερίνη Λιονή (1) σχετ.

- 2) Τον έλεγχο και την θεώρηση της Υδραυλικής μελέτης Οριοθέτησης – Διευθέτησης Ρεμάτων από την Περιφέρεια Αττικής Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής η οποία απεστάλη στο Δήμο με το υπ ' αρ. (2) σχετ. έγγραφο

- 3)Την έγκριση των Περιβαλλοντικών όρων του έργου «Υποβολή Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Υδραυλικών Έργων Διευθέτησης ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α΄ κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της Κοινότητας Κρυονερίου» η οποία απεστάλη στο Δήμο με το υπ ' αρ (3) σχετ. από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής Γεν. Δ/ση Χωρ/κης & Περ/κης Πολιτικής Δ/ση Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού.

- 4) Την έγκριση του υπ. αρ. 82^{ου}/ 05-04-2013 πρακτικού της Κεντρική Συντονιστικής Επιτροπής (Κ.Σ.Ε.) κατά την οποία εγκρίνει υπέρ της αποδοχής της αίτησης του Δήμου Διονύσου για την εκπόνηση της Υδραυλικής Μελέτης Οριοθέτησης – Διευθέτησης Ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» από τον ίδιο Δήμο Διονύσου σε συνεργασία με την Περιφέρεια Αττικής .

5) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4258/ΦΕΚ 94/Α14-4-2014 'Διαδικασία Οριοθέτησης' όπου ορίζεται στις παρ. (2) ,(2.1α), (2.3) η διαδικασία που πρέπει να τηρηθεί και συγκεκριμένα:

Παρ. 2 Μετά τη θεώρηση του Φακέλου Οριοθέτησης καθορίζονται, στο διάγραμμα της περίπτωσης α' της παρ. 1 του άρθρου 2 οι οριογραμμές του υδατορέματος, ως εξής:

Παρ. 2.1.α. Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εκτός αν με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ορίζεται άλλη προς τούτο αρμόδια Υπηρεσία. Για τη θεώρηση απαιτείται γνώμη της αρμόδιας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή και άλλης κατά περίπτωση Υπηρεσίας, όπως Αρχαιολογικής, Δασικής.

Η ως άνω διαδικασία εφαρμόζεται σε περιπτώσεις που ο Φάκελος Οριοθέτησης συντάσσεται από τις Υπηρεσίες ή φορείς των περιπτώσεων γ', δ', ε' και στ' της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου.

Παρ. 2.3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών απαιτείται γνώμη του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, σε χρονικό διάστημα ενός μηνός από τη διαβίβαση του σχετικού φακέλου. Εντός της προθεσμίας αυτής ο Δήμος ή η Κοινότητα υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του προβλεπόμενου στην περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου τοπογραφικού διαγράμματος. Στην περίπτωση που η παραπάνω προθεσμία παρέλθει άπρακτη, η αρμόδια αρχή καθορίζει τις οριογραμμές χωρίς τη γνώμη αυτή.

Παρ. 3. Μετά την ανωτέρω διαδικασία εκδίδεται πράξη επικύρωσης του καθορισμού των οριογραμμών του υδατορέματος (οριοθέτηση) από:

Παρ.3.1 Τον Γενικό Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης στην περίπτωση 2.1α του παρόντος άρθρου, μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Παρ. 5. Στις περιπτώσεις έγκρισης ή τροποποίησης σχεδίου πόλης και οικισμών ή έγκρισης πολεοδομικής μελέτης Οικοδομικών Συνεταιρισμών και Ιδιωτικών Πολεοδομήσεων, η οριοθέτηση των υδατορεμάτων που εμπίπτουν σε αυτά, μπορεί να γίνεται με τη διοικητική πράξη έγκρισης ή τροποποίησης του σχεδίου ή της έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης, αντίστοιχα. Και στην περίπτωση αυτή η διαδικασία οριοθέτησης ολοκληρώνεται, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 2 και 3 του παρόντος.

Κατόπιν των αναφερομένων καλείται:

- A. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στα πλαίσια της παρ. Βι του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 να διαμορφώσει την εισήγηση της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4258/2014 όσον αφορά :
- α) Στη γνωμοδότηση των προτεινόμενων οριογραμμών των ρεμάτων
- β) Στη ανάρτηση των οριζοντιογραφικών και υψομετρικών τοπογραφικών διαγραμμάτων αποτύπωσης των προς οριοθέτηση υδατορεμάτων επί 15 ημέρου, η οποία θα οριστεί από την Τεχνική Υπηρεσία μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να διαβιβαστεί ο φάκελος στην Δ./ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Διοίκηση για τον καθορισμό των οριογραμμών.
- B Το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας Κρυονερίου εκφράζει γνώμη σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2(γ) του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κρυονερίου αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη του και τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα, και μετά από διαλογική συζήτηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Γνωμοδοτεί θετικά για τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων στα πλαίσια της μελέτης ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α'ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 10/2015.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χριστόπουλος Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.-Κάουλα Βασιλική

2.-Κολοτούρος Κωνσταντίνος

3.-Χιώτης Ηρακλής